



Montevideo, agosto 2026

Consultas realizadas sobre Llamado CH Emilio Suárez_ Salto

*1) Las terminaciones laterales y frontales de los sobretechos no estarían del todo claras en los recaudos
ya que los pretilos existentes por su altura no permitirían la colocación de babetas.
Cuál sería la solución constructiva a cotizar: ¿pretilos o cubre pretil de chapa?
Si fueran nuevos pretilos, ¿cuál sería su altura?*

1_ Con respecto a esta consulta consideramos que la solución más práctica sería la colocación de cubre pretilos sobre todo considerando mantener la estética de mampostería existente.

Se considerará una solución estética con accesorios en terminación frontal.

Se Recomienda la trapezoidal BC 35 como opción, por contar con una amplia gama de accesorios.

*2) La losa existente por su pendiente mínima no permitiría lograr una caída apropiada para un sobretecho de chapa.
solamente fijando los perfiles galvanizados a su superficie, deberíamos modificar dicha pendiente?, si fuera así cual sería la nueva pendiente?*

2_ Si, recomendamos asegurar un mínimo de pendiente en lo posible del 8% total (complementando a la existente de la losa).

*3) La separación de los perfiles (correas o clavadores) sería de 1,22 m.?
Lo vemos un poco amplia considerando un paso de una persona normal circulando sobre la cubierta, solamente es una opinión no pretendemos cuestionar el diseño realizado.*

3_ Su observación es correcta: una luz de 1,22 m es excesiva para la condición de carga viva concentrada (tránsito peatonal de mantenimiento).

Consideramos que es posible disminuir las separaciones y llevarlas a 80cm - 1.00m

**Comisión Asesora de Adjudicaciones.
Juntos Integración Socio-Habitacional Juntos**